

AGENDA 7

**MENIMBANG DAN
MELULUSKAN BELANJAWAN
TAHUNAN KOPERASI BAGI
TAHUN KEWANGAN YANG
BERIKUTNYA**

KOPERASI MELAYU BERJAWATAN KERAJAAN NEGERI SEMBILAN BERHAD
ANGGARAN BELANJAWAN BAGI TAHUN 2026

	<u>2025</u>	<u>PINDAAN 2025</u>		<u>2026</u>
Pendapatan	RM 670,200.00	RM 607,250.00	JADUAL 7	RM 873,000.00
Pendapatan Daripada Aktiviti Perniagaan				
Sewaan Hartanah	826,480.00	751,450.00	1	736,310.00
Ar-Rahnu	825,500.00	815,000.00	2 & 3	1,297,660.00
Ladang Sawit	720,000.00	678,960.00	4	748,800.00
Komisen Lain-Lain Perniagaan	73,290.00	73,290.00	5	89,290.00
JUMLAH PENDAPATAN	3,115,470.00	2,925,950.00		3,745,060.00
Perbelanjaan Daripada Aktiviti Perniagaan				
Sewaan Hartanah	267,470.00	246,620.00	1	231,540.00
Ar-Rahnu	686,740.00	660,150.00	2&3	882,160.00
Ladang Sawit	308,510.00	312,600.00	4	347,650.00
Komisen Lain-Lain Perniagaan	7,200.00	7,200.00	5	8,930.00
JUMLAH	1,269,920.00	1,226,570.00		1,470,280.00
KEUNTUNGAN KASAR	1,845,550.00	1,699,380.00		2,274,780.00
TOLAK: Perbelanjaan Bahagian Pentadbiran				
Belanja Pengurusan dan Pentadbiran	1,341,850.00	1,379,850.00	6	1,738,850.00
KEUNTUNGAN BERSIH	503,700.00	319,530.00		535,930.00

JADUAL 1

KOPERASI MELAYU BERJAWATAN KERAJAAN NEGERI SEMBILAN BERHAD
BELANJAWAN BAGI TAHUN 2026
SEWAAN & HARTANAH

PENDAPATAN	2025	PINDAAN 2025	2026
	RM		RM
Bangunan di Bahau	RM 50,400.00	RM 50,400.00	RM 50,400.00
No.39,40 & 41 Taman Bukti (atas)	RM -	RM -	RM -
No. 41 Taman Bukti Tingkat Bawah	RM 12,000.00	RM 12,000.00	RM 12,320.00
No. 40 Taman Bukti Tingkat Bawah	RM 9,260.00	RM 9,260.00	RM 9,260.00
No. 39 Taman Bukti Tingkat Bawah	RM 9,570.00	RM 9,570.00	RM 10,200.00
Jalan Dato Bandar Tunggal Tingkat 2	RM 7,200.00	RM 7,200.00	RM 7,200.00
No21 Tingkat Atas 3/2B SG Gadut (senawang Link)	RM 7,200.00	RM 9,600.00	RM 9,600.00
No21 Tingkat Bawah 3/2B SG Gadut (senawang Link)	RM 12,000.00	RM 14,400.00	RM 14,400.00
No22 Tingkat Atas 3/2B SG Gadut (senawang Link)	RM 7,200.00	RM 9,600.00	RM 9,600.00
No22 Tingkat Bawah 3/2B SG Gadut (senawang Link)	RM 12,000.00	RM 14,400.00	RM 14,400.00
No23 Tingkat Atas 3/2B SG Gadut (senawang Link)	RM 7,200.00	RM 9,600.00	RM 9,600.00
No23 Tingkat Bawah 3/2B SG Gadut (senawang Link)	RM 12,600.00	RM 12,600.00	RM 12,600.00
PT 8250 Jalan Dato Muda Linggi Ground Floor	RM 18,000.00	RM 18,000.00	RM 18,000.00
PT 8250 Jalan Dato Muda Linggi Tingkat 2	RM 9,600.00	RM 9,600.00	RM 9,600.00
PT 8250 Jalan Dato Muda Linggi Tingkat 3	RM 7,200.00	RM 7,200.00	RM 7,200.00
PT 8249 tingkat 1 & PT 8250 Tingkat 1. Jalan Dato Muda Linggi	RM 60,480.00	RM 33,120.00	RM 24,000.00
PT 8249 Ground Floor. Jalan Dato Muda Linggi	RM 18,000.00	RM 18,000.00	RM 18,000.00
PT 8249 Jalan Dato Muda Linggi Tingkat 2	RM 9,600.00	RM 9,600.00	RM 9,600.00
PT 8249 Jalan Dato Muda Linggi Tingkat 3	RM 7,200.00	RM 7,200.00	RM 7,200.00
429-G Rumah kedai Oakland	RM 15,840.00	RM 15,840.00	RM 15,840.00
429-1 Rumah kedai Oakland	RM 8,820.00	RM 8,400.00	RM 8,400.00
429-2 Rumah kedai Oakland	RM 8,400.00	RM 7,200.00	RM 7,200.00
Rumah pangsa Nilai - 14 Unit	RM 97,020.00	RM 16,170.00	RM -
R9 & R10 Tingkat Atas - Terminal Nilai 1.	RM 9,060.00	RM 9,060.00	RM 9,820.00
R10 - Terminal Nilai 1.	RM 39,600.00	RM 39,600.00	RM 39,600.00
D12 Blok D Pasar Borong Nilai 3	RM 6,050.00	RM 6,050.00	RM 6,300.00
F-13 Blok F Pasar Borong Nilai 3	RM 7,200.00	RM 7,200.00	RM 7,920.00
F-20 Blok F Pasar Borong Nilai 3	RM 8,400.00	RM 8,400.00	RM 8,750.00
G-48 Blok G Pasar Borong Nilai 3	RM 9,600.00	RM 7,200.00	RM 7,200.00
45 Taman Seaview PD	RM 9,890.00	RM 9,895.00	RM 10,300.00
46 Taman Seaview PD	RM 9,540.00	RM 9,540.00	RM 10,500.00
47 Taman Seaview PD	RM 9,540.00	RM 9,540.00	RM 10,500.00
No10 Teluk Kemang Square PD Klinik Mesra	RM 22,680.00	RM 22,680.00	RM 26,100.00
No7 Teluk Kemang Square PD	RM 30,130.00	RM 30,125.00	RM 31,500.00
Hotel Mesra Port Dickson	RM 252,000.00	RM 277,200.00	RM 277,200.00
Lot 6739 Wisma Bukti	RM -	RM -	RM -
SEWAAN BILIK SEMINAR	RM 6,000.00	RM 6,000.00	RM 6,000.00
JUMLAH PENDAPATAN	RM 826,480.00	RM 751,450.00	RM 736,310.00

PERBELANJAAN

Pentadbiran			
Cukai Tanah Sewaan	RM 8,500.00	RM 8,500.00	RM 8,500.00
Cukai Pintu Sewaan	RM 35,000.00	RM 35,000.00	RM 35,000.00
Sewa MAINS (Teluk Kemang)	RM 45,600.00	RM 45,600.00	RM 48,000.00
Sewa Koperasi Permodalan	RM 34,180.00	RM 34,200.00	RM 37,200.00
Selenggara Bangunan Sewa	RM 50,000.00	RM 50,000.00	RM 50,000.00
JUMLAH	RM 173,280.00	RM 173,300.00	RM 178,700.00
Operasi			
Insentif Sewaan (KOMBEK)	RM 30,000.00	30,000.00	RM 30,000.00
Promosi & Pengiklanan	RM 10,000.00	RM 5,000.00	RM 5,000.00
JUMLAH	RM 40,000.00	RM 35,000.00	RM 35,000.00

KOPERASI MELAYU BERJAWATAN KERAJAAN NEGERI SEMBILAN BERHAD
BELANJAWAN BAGI TAHUN 2026
SEWAAN & HARTANAH

PENDAPATAN	2025	PINDAAN 2025	2026
Penggajian			
Kerani Am Sewaan	RM 28,890.00	12,810.00	RM -
JUMLAH	RM 28,890.00	RM 12,810.00	RM -
Perkhidmatan			
Insentif Pekerja	RM 1,810.00	RM 1,830.00	RM -
Elaun Kenderaan	RM 1,200.00	RM -	RM -
Elaun Khidmat Kombek	RM 1,380.00	RM 805.00	RM -
Elaun telefon	RM 1,200.00	RM 1,200.00	RM 1,200.00
Imbuhan Perumahan	RM 2,160.00	RM 1,260.00	RM -
Elaun Kos Sara Hidup	RM 2,400.00	RM 1,400.00	RM -
Kerja Lebih Masa	RM 2,400.00	RM 1,000.00	RM 1,000.00
KWSP	RM 3,780.00	RM 2,135.00	RM -
Perkeso	RM 570.00	RM 340.00	RM -
Pakaian Seragam	RM 100.00	RM 200.00	RM -
Perubatan Pekerja	RM 300.00	RM 500.00	RM -
Tuntutan Perjalanan ALK / Biro	RM 2,000.00	RM 2,000.00	RM 2,400.00
Tuntutan Perjalanan Kakitangan	RM 2,000.00	RM 2,000.00	RM 2,400.00
JUMLAH	RM 21,300.00	RM 14,670.00	RM 7,000.00
Mesyuarat			
Mesyuarat Biro	RM 4,000.00	RM 9,840.00	RM 9,840.00
JUMLAH	RM 4,000.00	RM 9,840.00	RM 9,840.00
Pendidikan Koperasi			
Kursus & Latihan	RM -	1,000.00	RM 1,000.00
JUMLAH	RM -	RM 1,000.00	RM 1,000.00
PENDAPATAN	RM 826,480.00	RM 751,450.00	RM 736,310.00
Pentadbiran	RM 173,280.00	RM 173,300.00	RM 178,700.00
Operasi	RM 40,000.00	RM 35,000.00	RM 35,000.00
Penggajian	RM 28,890.00	RM 12,810.00	RM -
Perkhidmatan	RM 21,300.00	RM 14,670.00	RM 7,000.00
Mesyuarat	RM 4,000.00	RM 9,840.00	RM 9,840.00
Pendidikan Koperasi	RM -	RM 1,000.00	RM 1,000.00
BELANJA	RM 267,470.00	RM 246,620.00	RM 231,540.00
UNTUNG / RUGI	RM 559,010.00	RM 504,830.00	RM 504,770.00

JADUAL 2

**KOPERASI MELAYU BERJAWATAN KERAJAAN NEGERI SEMBILAN BERHAD
BELANJAWAN BAGI TAHUN 2026
AR-RAHNU SEREMBAN**

PENDAPATAN	2025	PINDAAN 2025	2026
	RM		
Upah simpan	280,000.00	280,000.00	510,000.00
Yuran Masuk SAR ARS	3,600.00	3,600.00	3,960.00
Caj perkhidmatan ARS	2,500.00	2,500.00	2,750.00
Khidmat lelongan ARS	5,500.00	15,000.00	15,000.00
Servis Cuci Emas ARS	3,500.00	3,500.00	3,850.00
Iklan & Promosi (billboard) ARS	20,000.00	-	20,000.00
Komisyen Insuran	15,000.00	15,000.00	20,000.00
Untung simpanan tetap & Hibah ARS	2,000.00	2,000.00	2,500.00
Pelbagai Pendapatan	200.00	200.00	200.00
Keuntungan Simpanan Khas	2,000.00	2,000.00	2,500.00
JUMLAH PENDAPATAN	334,300.00	323,800.00	580,760.00
PERBELANJAAN			
Pentadbiran			
Bill Utiliti	10,000.00	10,000.00	10,000.00
Alat Tulis & Percetakan	2,500.00	2,000.00	2,000.00
Cukai SST	7,000.00	2,000.00	2,000.00
Caj Bank	50.00	50.00	50.00
Faedah atas pinjaman - Pembiayaan Bank Rakyat ARS	5,000.00	-	-
Setem & Pos	540.00	-	-
Sistem Penggera	6,500.00	6,500.00	6,500.00
Selenggara Komputer	5,000.00	3,000.00	3,000.00
Sistem Komputer & Perisian	8,400.00	8,400.00	2,800.00
Pembaikan & Selenggara Pejabat	7,000.00	7,000.00	8,000.00
Telefon & Internet	3,500.00	3,000.00	3,600.00
Lesen Perniagaan	450.00	500.00	500.00
Lot Parking	1,000.00	2,220.00	2,220.00
Pelbagai Belanja	1,200.00	1,500.00	1,800.00
JUMLAH	58,140.00	46,170.00	42,470.00
Operasi			
Insentif Jualan	800.00	-	-
Iklan, Promosi, Keraian & Cenderahati	5,000.00	3,000.00	4,000.00
Pembayaran Simpanan Khas Mudharabah	1,600.00	1,600.00	1,600.00
JUMLAH	7,400.00	4,600.00	5,600.00
Penggajian			
Pen. Pengurus	-	21,960.00	34,440.00
Penyelia Ar-Rahnu	13,950.00	7,100.00	-
Kerani Am ARS	43,010.00	21,350.00	33,120.00
Kerani Am ARS	23,940.00	19,600.00	20,400.00
JUMLAH	80,900.00	70,010.00	87,960.00
Perkhidmatan			
Insentif Pekerja	5,410.00	5,030.00	7,330.00
Elaun Telefon	1,200.00	1,200.00	1,200.00
Elaun Khidmat Kombek	4,680.00	3,240.00	3,300.00
Imbuhan Perumahan	6,480.00	3,600.00	4,320.00
Elaun Kos Sara Hidup	7,200.00	4,400.00	4,800.00
Kerja Lebih Masa	250.00	250.00	250.00
KWSP	13,390.00	10,410.00	13,250.00
Perkeso	1,980.00	1,550.00	2,000.00
Pakaian Seragam	500.00	500.00	600.00
Perubatan Pekerja	900.00	1,500.00	1,500.00
Tuntutan Perjalanan ALK / Biro	2,500.00	2,500.00	3,000.00
Tuntutan Perjalanan Kakitangan	1,000.00	1,000.00	1,000.00
JUMLAH	45,490.00	35,180.00	42,550.00
Mesyuarat			
Mesyuarat Biro	3,000.00	3,000.00	3,800.00
JUMLAH	3,000.00	3,000.00	3,800.00

JADUAL 2

KOPERASI MELAYU BERJAWATAN KERAJAAN NEGERI SEMBILAN BERHAD
BELANJAWAN BAGI TAHUN 2026

AR-RAHNU SEREMBAN

Pendidikan Koperasi			
Kursus & Latihan	3,000.00	3,000.00	3,600.00
JUMLAH	3,000.00	3,000.00	3,600.00
Belanja Khas			
Insuran	60,000.00	67,000.00	130,000.00
Susut Nilai	10,000.00	20,000.00	24,000.00
JUMLAH	70,000.00	87,000.00	154,000.00
PENDAPATAN	334,300.00	323,800.00	580,760.00
Pentadbiran	58,140.00	46,170.00	42,470.00
Operasi	7,400.00	4,600.00	5,600.00
Penggajian	80,900.00	70,010.00	87,960.00
Perkhidmatan	45,490.00	35,180.00	42,550.00
Mesyuarat	3,000.00	3,000.00	3,800.00
Pendidikan Koperasi	3,000.00	3,000.00	3,600.00
Belanja Khas	70,000.00	87,000.00	154,000.00
BELANJA	267,930.00	248,960.00	339,980.00
UNTUNG / RUGI	66,370.00	74,840.00	240,780.00

JADUAL 3

KOPERASI MELAYU BERJAWATAN KERAJAAN NEGERI SEMBILAN BERHAD
BELANJAWAN BAGI TAHUN 2025
AR-RAHNU NILAI

PENDAPATAN	2025	PINDAAN 2025	2026
			RM
Upah simpan	452,000.00	452,000.00	630,000.00
Yuran Masuk SAR ARN	8,000.00	4,500.00	10,000.00
Caj perkhidmatan ARN	3,000.00	3,000.00	3,500.00
Khidmat lelongan ARN	3,000.00	4,500.00	8,500.00
Servis Cuci Emas ARN	7,000.00	7,000.00	10,000.00
Komisyen Insuran	16,000.00	16,000.00	50,000.00
Untung simpanan tetap & Hibah ARN	2,000.00	2,000.00	2,200.00
Keuntungan Simpanan Khas	-	2,000.00	2,500.00
Pelbagai Pendapatan	200.00	200.00	200.00
JUMLAH PENDAPATAN	491,200.00	491,200.00	716,900.00
PERBELANJAAN			
Pentadbiran			
Bill Utiliti	10,000.00	10,000.00	10,000.00
Alat Tulis & Percetakan	3,000.00	3,000.00	3,000.00
Cukai SST	6,000.00	6,000.00	6,000.00
Caj Bank	50.00	50.00	50.00
Faedah atas pinjaman - Pembiayaan Bank Rakyat ARN	98,000.00	98,000.00	82,000.00
Setem & Pos	1,000.00	-	-
Sistem Penggera	4,200.00	4,200.00	4,200.00
Selenggara Komputer	5,000.00	2,000.00	2,000.00
Sistem Komputer & Perisian	8,400.00	8,400.00	2,800.00
Pembaikan & Selenggara Pejabat	3,500.00	3,000.00	3,600.00
Telefon & Internet	3,500.00	3,000.00	3,600.00
Lesen Perniagaan	450.00	570.00	570.00
Lot Parking	1,500.00	2,400.00	2,400.00
Pelbagai Belanja	2,000.00	2,000.00	2,000.00
JUMLAH	146,600.00	142,620.00	122,220.00
Operasi			
Insentif Jualan	4,000.00	-	-
Iklan, Promosi, Keraian & Cenderahati	5,000.00	5,000.00	6,000.00
JUMLAH	9,000.00	5,000.00	6,000.00
Penggajian			
Penyelia Ar-Rahnu	13,950.00	16,700.00	37,200.00
Kerani Am ARN	40,090.00	16,700.00	-
Kerani Am ARN	28,970.00	23,250.00	26,100.00
Kerani Am ARN	23,940.00	9,140.00	24,700.00
JUMLAH	106,950.00	65,790.00	88,000.00
Perkhidmatan			
Insentif Pekerja	4,200.00	6,550.00	7,400.00
Elaun Kenderaan	1,200.00	1,200.00	1,200.00
Elaun Khidmat Kombek	4,680.00	3,610.00	4,680.00
Imbuan Perumahan	6,480.00	5,220.00	6,480.00
Elaun Kos Sara Hidup	7,000.00	5,800.00	7,200.00
Kerja Lebih Masa	500.00	500.00	500.00
KWSP	7,800.00	10,700.00	11,700.00
Perkeso	1,500.00	1,600.00	2,100.00
Pakaian Seragam	500.00	600.00	600.00
Perubatan Pekerja	900.00	1,500.00	1,500.00
Tuntutan Perjalanan ALK / Biro	3,500.00	2,500.00	3,000.00
Tuntutan Perjalanan Kakitangan	2,000.00	2,000.00	1,500.00
JUMLAH	40,260.00	41,780.00	47,860.00

KOPERASI MELAYU BERJAWATAN KERAJAAN NEGERI SEMBILAN BERHAD
BELANJAWAN BAGI TAHUN 2025
AR-RAHNU NILAI

PENDAPATAN	2025	PINDAAN 2025	2026
Mesyuarat			
Mesyuarat Biro	3,000.00	3,000.00	4,500.00
JUMLAH	3,000.00	3,000.00	4,500.00
Pendidikan Koperasi			
Kursus & Latihan	3,000.00	3,000.00	3,600.00
JUMLAH	3,000.00	3,000.00	3,600.00
Belanja Khas			
Insuran	70,000.00	110,000.00	230,000.00
Susut Nilai	40,000.00	40,000.00	40,000.00
JUMLAH	110,000.00	150,000.00	270,000.00

PENDAPATAN	491,200.00	491,200.00	716,900.00
Pentadbiran	146,600.00	142,620.00	122,220.00
Operasi	9,000.00	5,000.00	6,000.00
Penggajian	106,950.00	65,790.00	88,000.00
Perkhidmatan	40,260.00	41,780.00	47,860.00
Mesyuarat	3,000.00	3,000.00	4,500.00
Pendidikan Koperasi	3,000.00	3,000.00	3,600.00
Belanja Khas	110,000.00	150,000.00	270,000.00
BELANJA	418,810.00	411,190.00	542,180.00
UNTUNG / RUGI	72,390.00	80,010.00	174,720.00

JADUAL 4

KOPERASI MELAYU BERJAWATAN KERAJAAN NEGERI SEMBILAN BERHAD
BELANJAWAN BAGI TAHUN 2026
LADANG SAWIT (MINI ESTET)

PENDAPATAN	2025	PINDAAN 2025	2026
	RM	RM	RM
Penjualan Buah Sawit	720,000.00	678,960.00	748,800.00
JUMLAH	720,000.00	678,960.00	748,800.00
PERBELANJAAN			
<u>Pentadbiran</u>			
Bil Air & Bil Elektrik	1,000.00	1,000.00	1,000.00
Bil Telefon Dan Internet	-	1,500.00	1,800.00
Faedah atas Pinjaman TMP	6,000.00	6,200.00	6,200.00
Cukai SST	-	50.00	50.00
Pelbagai Belanja	5,000.00	5,000.00	3,000.00
Selenggara Kenderaan	6,000.00	6,000.00	7,000.00
JUMLAH	18,000.00	19,750.00	19,050.00
<u>Operasi</u>			
Input Pertanian	100,000.00	102,000.00	124,000.00
Intergrasi Ladang	-	-	-
Perlunasan Sawit	24,200.00	24,200.00	24,200.00
Selenggara Ladang	97,000.00	102,000.00	110,000.00
JUMLAH	221,200.00	228,200.00	258,200.00
<u>Penggajian</u>			
Penolong Pengurus (Ladang)	40,040.00	30,480.00	34,440.00
JUMLAH	40,040.00	30,480.00	34,440.00
<u>Perkhidmatan</u>			
Insentif Pekerja	2,520.00	2,540.00	2,870.00
Elaun khidmat KOMBEK	1,920.00	1,920.00	1,920.00
Imbuan perumahan	2,160.00	2,160.00	2,160.00
Elaun kos sara hidup	2,400.00	2,400.00	2,400.00
Elaun Risiko	2,160.00	2,160.00	2,160.00
Elaun Telefon	1,200.00	1,200.00	1,200.00
KWSP	5,220.00	5,300.00	5,780.00
Perkeso	790.00	790.00	860.00
Pakaian Seragam	100.00	100.00	110.00
Perubatan Kakitangan	300.00	500.00	500.00
Kursus / Latihan / Lawatan	-	5,000.00	5,000.00
Tuntutan Perjalanan ALK & Biro Ladang	2,000.00	2,200.00	2,400.00
Tuntutan Perjalanan Kakitangan	1,000.00	1,000.00	1,000.00
JUMLAH	21,770.00	27,270.00	28,360.00
<u>Mesyuarat</u>			
Mesyuarat Biro	3,000.00	3,900.00	3,900.00
JUMLAH	3,000.00	3,900.00	3,900.00
<u>Belanja Khas</u>			
Insuran	1,500.00	1,500.00	2,200.00
Susut Nilai	3,000.00	1,500.00	1,500.00
JUMLAH	4,500.00	3,000.00	3,700.00
RINGKASAN			
JUMLAH PENDAPATAN	720,000.00	678,960.00	748,800.00
Pentadbiran	18,000.00	19,750.00	19,050.00
Operasi	221,200.00	228,200.00	258,200.00
Penggajian	40,040.00	30,480.00	34,440.00
Perkhidmatan	21,770.00	27,270.00	28,360.00
Mesyuarat	3,000.00	3,900.00	3,900.00
Belanja Khas	4,500.00	3,000.00	3,700.00
JUMLAH BELANJA	308,510.00	312,600.00	347,650.00
UNTUNG / RUGI	411,490.00	366,360.00	401,150.00

JADUAL 5

BELANJAWAN KOMISYEN LAIN-LAIN PERNIAGAAN 2025			PER UNIT		ANGGARAN JUALAN		2025			
AFK TRAVEL NAD TOUR SDN BHD	Komisen Pelancongan	Dalam Negara (Semenanjung)	RM	100.00	80	RM	8,000.00	RM	23,400.00	
		Dalam Negara (Sabah/Sarawak)	RM	120.00	20	RM	2,400.00			
		Luar Negara (Asean)	RM	150.00	20	RM	3,000.00			
		Luar Negara (Asean)	RM	200.00	20	RM	4,000.00			
		Luar Negara (Eropah & Umrah)	RM	300.00	20	RM	6,000.00			
NI HSIN EV TECH SDN. BHD	Motor EV	Model EBIXON	RM	250.00	3	RM	750.00	RM	750.00	
MECH PRO SERVICE (MPSE)	AirCondition	1.0 HP	RM	80.00	5	RM	400.00	RM	1,140.00	
		1.5 HP	RM	80.00	5	RM	400.00			
		2.0 HP	RM	110.00	2	RM	220.00			
		2.5 HP	RM	120.00	1	RM	120.00			
ETIQA TAKAFUL	INSURAN KENDERAAN	ANGGOTA	RM	160.00	300	RM	48,000.00	RM	48,000.00	
AWAM										
RM 73,290.00										
ANGGARAN KOMISEN KEPADA KAKITANGAN PEMASARAN									RM	7,200.00
KEUNTUNGAN BERSIH									RM	66,090.00

JADUAL 5

BELANJAWAN KOMISYEN LAIN-LAIN PERNIAGAAN 2026			PER UNIT		ANGGARAN JUALAN		2026			
AFK TRAVEL NAD TOUR SDN BHD	Komisen Pelancongan	Dalam Negara (Semenanjung)	RM	100.00	80	RM	8,000.00	RM	23,400.00	
		Dalam Negara (Sabah/Sarawak)	RM	120.00	20	RM	2,400.00			
		Luar Negara (Asean)	RM	150.00	20	RM	3,000.00			
		Luar Negara (Asean)	RM	200.00	20	RM	4,000.00			
		Luar Negara (Eropah & Umrah)	RM	300.00	20	RM	6,000.00			
NI HSIN EV TECH SDN. BHD	Motor EV	Model EBIXON	RM	250.00	3	RM	750.00	RM	750.00	
MECH PRO SERVICE (MPSE)	AirCondition	1.0 HP	RM	80.00	5	RM	400.00	RM	1,140.00	
		1.5 HP	RM	80.00	5	RM	400.00			
		2.0 HP	RM	110.00	2	RM	220.00			
		2.5 HP	RM	120.00	1	RM	120.00			
ETIQA TAKAFUL	INSURAN KENDERAAN	ANGGOTA	RM	160.00	400	RM	64,000.00	RM	64,000.00	
		AWAM								
RM 89,290.00										
ANGGARAN KOMISEN KEPADA KAKITANGAN PEMASARAN									RM	8,930.00
KEUNTUNGAN BERSIH									RM	80,360.00

JADUAL 6

PERBELANJAAN PENGURUSAN DAN PENTADBIRAN	ANGGARAN	PINDAAN 2025	2026
	BELANJAWAN		
	2025		
	RM	RM	RM
Air, Elektrik dan Pembentungan	25,000.00	25,000.00	30,000.00
Alat Tulis & Percetakan	6,000.00	6,000.00	7,000.00
Bayaran Guaman	25,000.00	30,000.00	30,000.00
Cukai Tanah / Pintu	43,500.00	43,500.00	43,500.00
Cukai SST	1,500.00	1,500.00	1,800.00
Caj Pembelian Kenderaan	-	-	5,900.00
Caj Bank	800.00	800.00	800.00
Faedah Atas Pinjaman	7,500.00	7,500.00	9,000.00
Setem & Pos	1,700.00	1,000.00	1,000.00
Seleggara Komputer	5,000.00	5,000.00	6,000.00
Sistem Komputer & Perisian	1,500.00	1,500.00	1,500.00
Selenggara Pejabat	15,000.00	15,000.00	15,000.00
Selenggara Kenderaan	-	-	3,500.00
Telefon & Internet	10,000.00	10,000.00	12,000.00
Pelbagai Belanja	10,000.00	10,000.00	10,000.00
Belanja Proses Pembiayaan SPEKAR	500.00	500.00	500.00
Komisen ANGKASA	10,000.00	10,000.00	12,000.00
Komisen Pemungut Hutang	8,000.00	15,000.00	30,000.00
Insentif Pembawa Keanggotaan	1,200.00	6,000.00	6,000.00
Insentif General Takaful	1,500.00	1,500.00	1,800.00
Iklan, Promosi, Keraian & Cenderahati	40,000.00	40,000.00	50,000.00
Gaji & Elaun Kakitangan	428,000.00	428,000.00	580,000.00
Saraan ALK	80,600.00	75,600.00	75,600.00
Elaun JKAD		4,000.00	4,000.00
Insentif Pekerja	30,000.00	30,000.00	36,000.00
Elaun Kerja Lebih Masa	5,500.00	5,000.00	5,000.00
Elaun Praktikal	3,600.00	8,600.00	8,600.00
KWSP	55,000.00	55,000.00	66,000.00
PERKESO	10,000.00	10,000.00	12,000.00
Pakaian Seragam KOMBEK	1,500.00	1,500.00	1,800.00
Baju Korporat ALK & JAD	2,000.00	2,000.00	2,400.00
Perubatan Kakitangan	3,600.00	6,000.00	6,000.00
Tuntutan Perjalanan ALK	18,000.00	20,000.00	20,000.00
Tuntutan Perjalanan Kakitangan	10,000.00	10,000.00	10,000.00
Mesyuarat Agung Perwakilan	50,000.00	20,000.00	20,000.00
Mesyuarat Agung Kawasan	-	-	60,000.00
Mesyuarat Lembaga	15,000.00	15,000.00	18,000.00
Elaun Mesyuarat Dan Perbelanjaan Audit Dalam	4,000.00	4,000.00	4,800.00
Mesyuarat Biro	15,000.00	15,000.00	15,000.00
Kursus & Latihan	5,000.00	5,000.00	5,000.00
Majalah dan Akhbar	350.00	350.00	350.00
Undang-undang Kecil Koperasi	3,000.00	-	-
e-File & Multimedia	10,000.00	10,000.00	10,000.00
Bayaran Audit Luar	15,000.00	15,000.00	18,000.00
Insuran Harta & Kakitangan	25,000.00	25,000.00	30,000.00
Susut Nilai	285,000.00	285,000.00	333,000.00
Belanja Pemasaran	-	30,000.00	50,000.00
Pelan Strategik	-	30,000.00	-
Pengurusan Tanah	30,000.00	30,000.00	30,000.00
Peruntukan Hutang Ragu	8,000.00	8,000.00	8,000.00
Rosotnilai Pelaburan	10,000.00	-	30,000.00
Caj Pengiraan Cukai Perniagaan / Tax	5,000.00	2,000.00	2,000.00
JUMLAH :	1,341,850.00	1,379,850.00	1,738,850.00

Jadual 7

**KOPERASI MELAYU BERJAWATAN KERAJAAN NEGERI SEMBILAN BERHAD
ANGGARAN BELANJAWAN BAGI TAHUN 2026**

<u>PENDAPATAN</u>	<u>2025</u>	<u>PINDAAN 2025</u>	<u>2026</u>
	RM		RM
Keuntungan atas Pembiayaan	441,000.00	300,000.00	463,000.00
Caj Perkhidmatan Pembiayaan	16,000.00	12,000.00	45,000.00
Komisyen Takaful	10,000.00	10,000.00	20,000.00
Yuran masuk - Anggota Baru	1,200.00	11,250.00	15,000.00
Untung Pelaburan Saham	121,000.00	180,000.00	150,000.00
Keuntungan Atas Simpanan Tetap / Hibah	10,000.00	23,000.00	25,000.00
Perolehan Hutang Ragu Terpilih	66,000.00	66,000.00	150,000.00
Pelbagai Pendapatan	5,000.00	5,000.00	5,000.00
JUMLAH	670,200.00	607,250.00	873,000.00